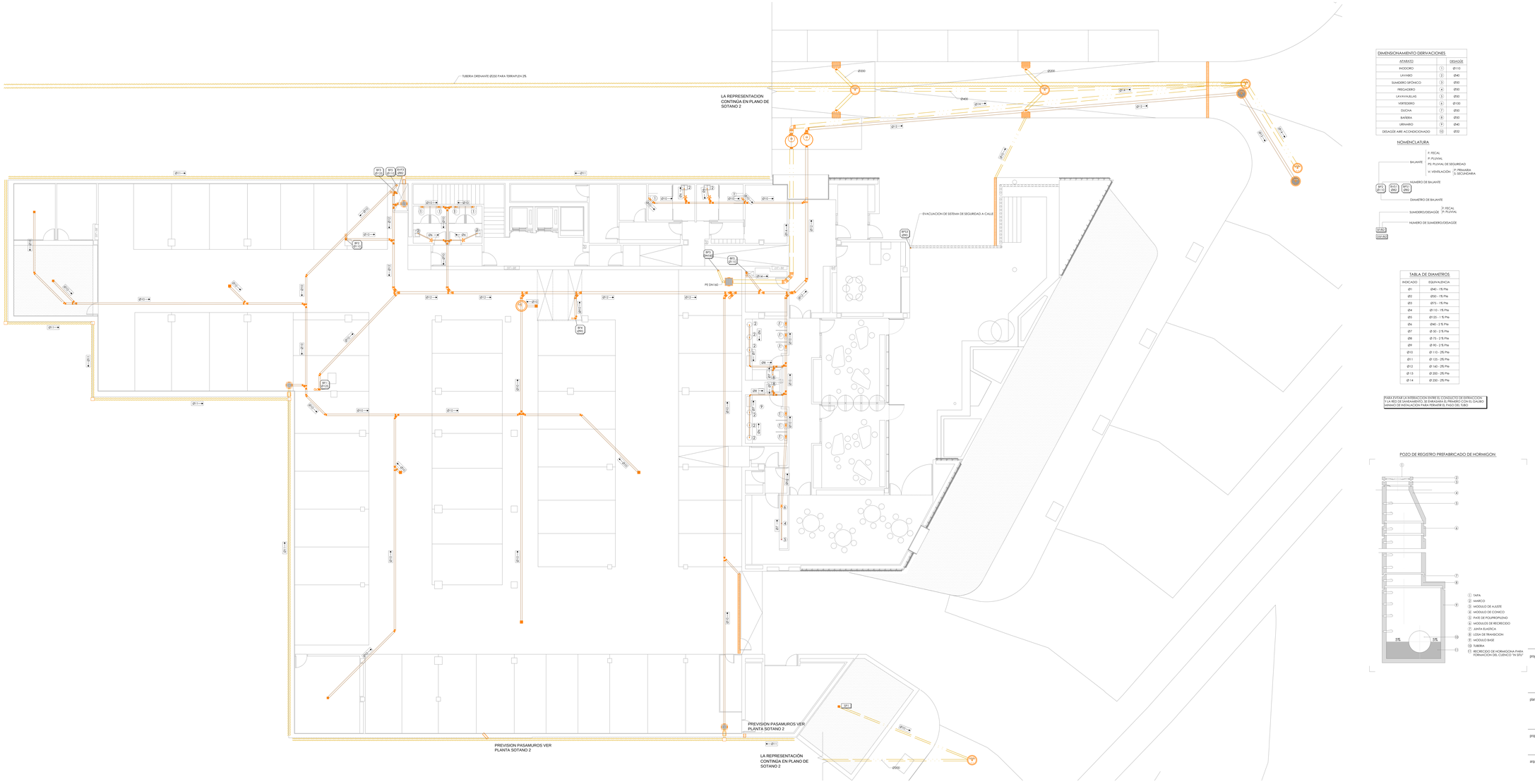

DIMENSIONAMIENTO DERIVACIONES

APARATO		DESAGÜE
INODORO	1	Ø110
LAVABO	2	Ø40
SUMIDERO SIFÓNICO	3	Ø50
FREGADERO	4	Ø50
LAVAVAJILLAS	5	Ø50
VERTEDERO	6	Ø100
DUCHA	7	Ø50
BAÑERA	8	Ø50
URINARIO	9	Ø40
DESAGÜE AIRE ACONDICIONADO	10	Ø32

NOMENCLATURA

BAJANTE
- P: FECAL
- P: PLUVIAL
- PS: PLUVIAL DE SEGURIDAD
- V: VENTILACIÓN (P: PRIMARIA / S: SECUNDARIA)

NUMERO DE BAJANTE

BF2 (Ø110) — PA3 (Ø40) — BF5 (Ø50)

DIAMETRO DE BAJANTE

SUMIDERO/DESAGÜE (P: FECAL / P: PLUVIAL)

NUMERO DE SUMIDERO/DESAGÜE

S1 (Ø50) — D2 (Ø110)

TABLA DE DIAMETROS

INDICADO	EQUIVALENCIA
Ø1	Ø40 - 15 Pfm
Ø2	Ø50 - 15 Pfm
Ø3	Ø70 - 15 Pfm
Ø4	Ø110 - 15 Pfm
Ø5	Ø125 - 1 % Pfm
Ø6	Ø40 - 2 % Pfm
Ø7	Ø 50 - 2 % Pfm
Ø8	Ø 75 - 2 % Pfm
Ø9	Ø 90 - 2 % Pfm
Ø10	Ø 110 - 2% Pfm
Ø11	Ø 125 - 2% Pfm
Ø12	Ø 140 - 2% Pfm
Ø 13	Ø 200 - 2% Pfm
Ø 14	Ø 250 - 2% Pfm

PARA EVITAR LA VIBRACCIÓN ENTRE EL CONDUCTO DE EXTRACCIÓN Y LA RED DE SANEAMIENTO, SE EMBARAÑA EL PRIMERO CON EL GALIBO MÁRGO DE INSTALACIÓN PARA FRENAR EL PASO DEL SUBO

POZO DE REGISTRO PREFABRICADO DE HORMIGON:

1. TAPA
2. MARCO
3. MODULO DE AJUSTE
4. MÓDULO DE CONICO
5. PATE DE POLIPROPILENO
6. MÓDULOS DE RECRECIDO
7. JUNTA ELÁSTICA
8. LOSA DE REMATACION
9. MÓDULO BASE
10. TUBERIA
11. RECRECIDO DE HORMIGONA PARA FORMACIÓN DEL CUENCO "IN SITU"

LEYENDA DE SANEAMIENTO:

- SUMIDERO SIFONICO CUARTOS TECNICOS/TERRAZAS
- SUMIDERO SIFONICO GARAJE
- REGISTRO SISTEMA COLECTOR
- BAJANTE PLUVIAL
- BAJANTE FECAL
- INJERTO SIMPLE (45° Y 87°)
- INJERTO DOBLE 135°
- DESAGÜE INODORO/VERTEDERO
- DESAGÜE APARATO
- COODOS (45°, 87° Y 90°)
- BOTE SIFONICO CON SUMIDERO
- ARQUETA NO REGISTRABLE
- RED ENTERRADA SANEAMIENTO FECALES
- RED ENTERRADA SANEAMIENTO PLUVIALES
- TUBERIA FORESA ORDINAR DE SÓTANO
- REJILLAS LINEALES
- POZO REGISTRO FECALES
- POZO REGISTRO PLUVIALES
- ARQUETA
- ARQUETA DECANTADORA
- ARQUETA SEPARADORA GRASAS GARAJE
- POZO BOMBEO
- IMBORNAL

NOTAS DE SANEAMIENTO

1. LA RED DE SANEAMIENTO INTERIOR COLGADA TENDRÁ UNA PENDIENTE MÍNIMA DEL 1,250% HACIA BAJANTE Y LA ENTERRADA DEL 2,083% CONO MÍNIMO.
2. SE INSTALARÁN VÁLVULAS ANTIRETORNO ANTES DE CADA CONEXIÓN A LA RED GENERAL DE ALCANTARILLADO.
3. LOS DESAGÜES DE DE TODOS LOS APARATOS(SEÑALADOS) QUE LO CORRESPONDIERES A LOS CUARTOS TÉCNICOS (ACS,ACCESOS) ASÍ COMO LOS INODOROS TENDRÁN SIFÓN INDIVIDUAL REGISTRABLE.
4. LOS DESAGÜES DE ASEOS Y BAÑOS SE REALIZARÁN EN TECHO DE LA PLANTA INFERIOR CON TUBERÍA DE PVC HOMOLOGADO Y CON EMBOCADURA A 45º.
5. EL SANEAMIENTO SERÁ DE PVC HOMOLOGADO Y CON EMPOTRADO ACORDE CON LA NORMATIVA UNE-EN 1.329-1 Y UNE-EN 1.401-1.
6. LOS DESAGÜES DE LAS BAJANTES, ASÍ COMO LAS PLAYAS Y ABREADERAS SIFÓNICAS DE ACERO GALVANIZADO CON GOMA AMORTIGUADORA ACÚSTICA A LA RED HORIZONTAL COLGADA DISPONDRÁ DE ABRAZADERAS SIFÓNICAS Y REGULABLES.
7. NINGÚN SUMIDERO QUEDARÁ A MENOS DE 50 cm. DE CUALQUIER PARAMENTO PARA ASEGURAR LA IMPERMEABILIDAD.
8. SE COLOCARÁ UNA ARQUETA REGISTRABLE AL PIE DE LA BAJANTE, EN LOS ENCUENTROS, CAMBIOS DE PENDIENTE Y DIRECCIÓN Y EN LOS TRAMOS RECTOS CADA 15 m.
9. LAS UNIDADES INTERIORES DE AIRE ACONDICIONADO DISPONDRÁN DE DESAGÜE DE CONDENSADOS DE DIÁMETRO 32mm CONECTADO A LA BAJANTE MÁS PROXIMA DE LA RED DE PLUVIALES.
10. PARA EVITAR INTERACCIONES ENTRE CONDUCTOS DE CLIMATIZACIÓN Y LA RED DE SANEAMIENTO, SE EMBARAÑARÁ EL PRIMERO CON EL GALIBO MÁRGO DE INSTALACIÓN GENERADRE INTERIOR DEL SUBO MAS 2cm PARA FRENAR EL PASO DE EEE.
11. SE EMPLEARÁN PASAMUROS CUANDO LAS TUBERÍAS ATRAVIESEN ELEMENTOS TALES COMO CERRAMIENTOS, PARTICIONES, FORJADOS, ETC.
12. TODA TUBERÍA QUE ATRAVIESE DIFERENTES SECTORES DE INCENDIO IRÁ PROVISTA DE SU CORRESPONDIENTE PASAMUROS ESTANCO.
13. SE COMPROBARÁ EN OBRA LA DISPONIBILIDAD DE LAS ACOMETIDAS AS COMO SU UBICACIÓN Y PROFUNDIDAD YA EJECUTADAS POR LA URBANIZADORA.
14. SE PRUEBA FINAL DE LAS INSTALACIONES SE REALIZARÁ EN OBRA SEGÚN PLANOS DE ARQUITECTURA.
15. LOS PLANOS DE DETALLE DE MONTAJE DE INSTALACIÓN SERÁN REALIZADOS POR EL INSTALADOR Y SERÁN VISADOS POR LA DIRECCIÓN FACULTATIVA ANTES DE EJECUTARLOS.
16. TODAS LAS BAJANTES FECALES ESTARÁN VENTILADAS MEDIANTE VÁLVULAS DE AIREACIÓN.
17. EL INSTALADOR DEJARÁ LA INSTALACIÓN TOTALMENTE COMPLETA, SE SUPERVISARÁ EN DE QUE ESTÁ CORRECTA EN CLARIDAD A NORMATIVA Y FUNCIONAMIENTO Y REALIZARÁ TODAS LAS PRUEBAS PERTINENTES PARA COMPROBAR SU PERFECTO FUNCIONAMIENTO, QUE QUEDARÁ GARANTIZADO DURANTE EL TIEMPO MARCADO POR EL PLIEGO DE CONDICIONES GENERALES DEL PROYECTO Y QUE SERÁ, COMO MÍNIMO DE UN AÑO.
18. ANTES DEL COMIENZO DEL MONTAJE DE LAS INSTALACIONES, EL INSTALADOR O EL CONTRATISTA PRESENTARÁN PLANOS DE COORDINACIÓN, A ESTADOS A LAS INSTALACIONES DE ELECTRICIDAD, ILUMINACIÓN, ACS, CLIMATIZACIÓN, ALTURAS DE MARGINAS, ETC... DE FORMA QUE SE EVITEN POSIBLES PROBLEMAS DE CRUCES, ESTOS PLANOS DEBERÁN SER APROBADOS POR LA DIRECCIÓN FACULTATIVA.

proyecto	PROYECTO EJECUCIÓN-FASE 1-2 EDIFICIO REPRESENTATIVO DEL PARQUE CIENTIFICO Y TECNOLÓGICO DE TENERIFE Parcela 8. Parque Científico y Tecnológico de Cuevas Blancas. Santa Cruz de Tenerife
plano	INSTALACIÓN DE SANEAMIENTO SUELO SÓTANO 3 — IS.01
referencia	ET3I Instalaciones — fecha: julio 2014 — formato: 1295x594 — escala: 1/100
propiedad	Parque Científico y Tecnológico de Tenerife
arquitectos	a3arquitectos gestión integral de proyectos S.L.P.P. José Ignacio Bragamars Conesa — Sara Sáez Wert — Juan José Garcia Arandia Pez

a3arquitectos | c/ San Bernardo 126, 1º A. 28015 Madrid | tel.91 578 34 03 | fax.91 577 49 84 | a3@a3arquitectos.es